



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 136/2016**

**privind menținerea chioșcului și închirierea terenului în suprafață de 6 mp, din CF 119516, din nr. cadastral 119516, situat pe str. Victoriei nr.94, ocupat de acesta, în favoarea proprietarului construcției, RACOLTA IOAN**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MARȚI 29 MARTIE 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 157/2016;
- Raportul de specialitate nr. 157/2016 întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte, prin care se propune menținerea chioșcului și închirierea terenului în suprafață de 6 mp, din C.F. 119516, din nr. cadastral 119516, situat pe str.Victoriei nr.94, ocupat de acesta, în favoarea proprietarului construcției, RACOLTA IOAN;
- Solicitarea d-lui RACOLTA IOAN, cu domiciliul pe str. Crișului nr.1A, exprimată prin cererea nr. 6711/11.02.2016;

#### **Având în vedere :**

- Cap.XII Bunuri și lucrări publice,Secțiunea 1 Administrarea bunurilor din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil art.1777 și următoarele;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 441/2015 prin care s-a însușit documentația cadastrală și s-a atestat apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp , din C.F. 119516, din nr. cadastral 119516, situat pe str.Victoriei nr.94;
- Art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se aprobă diminuarea de la 10 la 6 mp a terenului situat pe str.Victoriei nr. 94, care a fost închiriat prin contractul de închiriere nr.192/23.07.2014, în favoarea proprietarului construcției, Racolța Ioan.
- Art. 2 Se aprobă menținerea chioșcului și închirierea terenul în suprafață de 6 mp, din CF 119516, din nr.cadastral 119516, situat pe str. Victoriei nr. 94, în favoarea proprietarului construcției, Racolța Ioan.
- Art. 3 Se aprobă durata Contractului de închiriere, pentru terenul descris la art.2 din prezenta hotărâre, de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor.

- Art. 4 Se stabilește chiria la nivelul de 858 lei/an suma ce se va indexa anual cu indicele inflației.
- Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de închiriere a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul se va rezilia înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile.
- Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu, prin serviciul de specialitate.
- Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Administrare Patrimoniu;
  - RACOLTA IOAN ;
  - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Câmpan Mihaela  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-

]

[[

.

.